



『浅草六区松竹ビル』竣工に関するお知らせ

— 2020年、ホテルを開業予定 —



松竹株式会社（東京都中央区、代表取締役社長：迫本 淳一）が、台東区浅草二丁目にて開発を進めてきた「浅草六区松竹ビル」が4月30日に竣工しました。

本敷地は明治から昭和にかけて興行街として繁栄した六区ブロードウェイに面し、当社関連会社による浅草中映劇場の跡地となります。今回の開発では、国内外からの観光客の増加に伴う浅草観光の新たな拠点となることを目指し、日本ビューホテル株式会社をホテル事業者を迎えて「浅草ビューホテル アネックス 六区」を開業する予定です。ホテルは、浅草六区という立地特性を踏まえ、本物の土地の記憶を旅情として持ち帰って頂くことをコンセプトとしております。

当社では開業に向けて、歌舞伎から映画にわたるエンターテインメントの歴史を感じさせる仕掛け作りにおける監修・協力を進めており、同準備期間を経て本年開業する予定です。

【ホテル空間コンセプト「歌舞伎とキネマ」への松竹の関わり】

アールデコ様式の外壁に、街のナイトタイムの活気に貢献するライトアップを計画。歌舞伎風など季節や催事に合わせた可変的なプログラムの実施を予定。照明計画の監修は、歌舞伎座・南座に続いて石井リーサ明理氏が担当。



C.O.N. 提供

当社グループ会社である㈱歌舞伎座より、この春まで実際に歌舞伎座の舞台で使用していた檜板を提供。1階レストランに併設される小舞台の床板に転用予定。



㈱歌舞伎座提供

歌舞伎役者絵を現代的手法で描いた館内アートや歌舞伎の演目をコンセプトとした客室など、当社がデザイン監修。



館内ホール壁面アート案(丹青社提供)

かつてこの地にあった映画館を偲ばせる昭和初期に実際に使用された映画撮影用カメラを当社より提供。2階フロントロビーに展示予定。



丹青社提供

【物件概要】

- ・建物名称：浅草六区松竹ビル
- ・所在地：東京都台東区浅草2丁目9番10号
- ・敷地面積：1,576 m² (476 坪)
- ・延床面積：9,950 m² (3,009 坪)
- ・建物規模：鉄骨造地上10階建
- ・主要用途：ホテル（客室数199室）
- ・今後のスケジュール：2020年開業予定
- ・設計施工者：大和ハウス工業株式会社

<本件に関するお問い合わせ先>

松竹株式会社 不動産本部 不動産運営部 施設室
東京都中央区築地4-1-1 東劇ビル TEL: 03-5550-1536